



DAĞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. ÇEREZ POLİTİKASI VE AYDINLATMA METNİ

Bu metin, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nun ("Kanun") 10. maddesi ile veri sorumluları sıfatıyla Dağ Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket") tarafından hazırlanmıştır.

Şirket olarak www.daggyo.com.tr adresindeki internet sitemiz ("Site") içerisinde yer alan bazı alanlarda çerezler kullanılmaktadır. Bu Çerez Politikası ("Politika"), Şirket tarafından yönetilen Site için geçerli olup çerezler işbu Politika'da açıklanan şekilde kullanılacaktır.

1. Amaç

Bu Politika'nın amacı, internet sitemizde kullanılan çerezlerin cihazınıza yerleştirilmesi aracılığıyla otomatik yolla elde edilen kişisel verilerin işlenmesine ilişkin olarak, hangi amaçlarla hangi tür çerezleri kullandığımızı ve bu çerezleri nasıl yönetebileceğiniz hakkında sizlere bilgi vermektir. İnternet sitemizde kullandığımız, zorunlu çerezler haricindeki çerezler için, kullanıcıların açık rızaları alınmakta ve istedikleri zaman rızalarını değiştirebilme olanağı sağlanmaktadır.

Kullanıcılar çerez yönetim paneli üzerinden, internet sitemizde kullanılan çerez çeşitlerini görebilmekte ve Zorunlu Çerezler dışında kalan tüm çerezler için "açık" veya "kapalı" seçenekleri ile tercihlerini belirleyebilmektedirler. Yine bu panel üzerinden kullanıcılar tercihlerini her zaman değiştirebilmektedirler.

2. Çerez Nedir?

Çerezler bir internet sitesi tarafından cihazınızda oluşturulan ve isim-değer formatında veri barındıran küçük metin dosyalarıdır. Çerezler, ziyaret ettiğiniz internet sitesinin cihazınızda bilgi saklamasını ve bu bilgilerin sonraki ziyaretleriniz sırasında kullanmasını mümkün kılmaktadır. Bir internet sitesi tarafından oluşturulan çerezler siteye erişim için kullandığımız internet tarayıcısı tarafından saklanmakta olup çerezler, ziyaretçilere ilişkin isim, cinsiyet veya adres gibi kişisel verileri içermezler. Çerezlerin içerdiği bilgilere ancak aynı internet tarayıcısını kullanmanız halinde ve yalnızca ilgili çerezi oluşturan internet sitesi alan adı tarafından erişilebilmektedir.

Çerezler günümüzde, internet teknolojilerinin önemli bir parçası haline gelmiştir ve temel işlevleri çevrimiçi ziyaretçinin tercihlerinin hatırlanması ve bağlantı sırasında cihazın tanınması olup neredeyse her internet sitesinde çerez kullanımı söz konusudur.

Çerezler günümüzde, internet teknolojilerinin önemli bir parçası haline gelmiştir ve temel işlevleri çevrimiçi ziyaretçinin tercihlerinin hatırlanması ve bağlantı sırasında cihazın tanınması olup neredeyse her internet sitesinde çerez kullanımı söz konusudur.

3. Çerezleri Kim, Nasıl Gönderir?

Çerezler, gezintiniz sırasında cihazınızda bulunan internet tarayıcınız (Chrome, Firefox, Safari, Edge vb. gibi) ile Şirket bünyesindeki internet sitesi sunucuları arasında kurulan iletişim vasıtasıyla gönderilmektedir.

- Çerez Tipleri

1. Sahipliklerine göre:

- a. Birinci Taraf Çerezler
- b. Üçüncü Taraf Çerezler

2. Aktif olduğu süreye göre:

- a. Oturum Çerezleri
- b. Kalıcı Çerezler

3. Kullanım amaçlarına göre

- a. Teknik/Zorunlu Çerezler
- b. Fonksiyonel Çerezleri
- c. Performans/Analiz Çerezleri
- d. Pazarlama/Hedefleme Çerezleri

4. Kişisel Verilerin Hangi Amaçlarla İşleneceği ve Hukuki Sebepler

Teknik/Zorunlu çerezler, talep etmiş olduğunuz bir bilgi toplumu hizmetinin (log-in olma, form doldurma ve gizlilik tercihlerinin hatırlanması) yerine getirilebilmesi amacıyla kullanılmaktadır. Bu çerezler aracılığıyla toplanan kişisel verileriniz, Kanunun 5'inci maddesinin (2) numaralı fıkrasının (c) bendi "Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla, sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması" veya (f) bendi "İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması" kapsamında işlenmektedir.

Performans/Analiz Çerezleri, internet sitelerinde kullanıcıların davranışlarını analiz etmek amacıyla istatistiki ölçümüne imkân veren çerezlerdir. Bu çerezler, sitenin iyileştirilmesi için sıklıkla kullanılmakta olup bu duruma reklamların ilgili kişiler üzerindeki etkisinin ölçümü de dâhildir. İnternet sitesi sahipleri tarafından, tekil ziyaretçilerin sayısını tahmin etmek, bir internet sayfasına götüren en önemli arama motoru anahtar kelimelerini tespit etmek veya internet sitesinde gezinme durumunu izlemek için kullanılmaktadırlar. Bu çerezler aracılığıyla toplanan kişisel verileriniz, Kanun'un 5'inci maddesinin (1) numaralı fıkrası kapsamında açık rızanızın alınması suretiyle işlenmektedir.

Pazarlama/Reklam Çerezleri, ilgi alanlarınıza göre profilinizin çıkarılması ve size ilgili reklamlar göstermek amacıyla kullanılmaktadır. Bu çerezler aracılığıyla toplanan kişisel verileriniz, Kanun'un 5'inci maddesinin (1) numaralı fıkrası kapsamında açık rızanızın alınması suretiyle işlenmektedir.

5. Sitemizde Kullanılan Çerezlere İlişkin Bilgiler

İnternet sitemizde yer alan çerezlere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Çerez Servis Sağlayıcı	Çerez İsmi	Çerez Tanımı	Çerez Tipi	Çerez Süresi
daggyo.com.tr	redux_current_tab	Kullanıcının son aktif sekmesini hatırlamak için kullanılır.	İşlevsel	7 gün
daggyo.com.tr	redux_current_tab_get	Kullanıcının sekme geçişlerini takip ederek aynı oturumda doğru sekme göstermeyi sağlar.	İşlevsel	7 gün
daggyo.com.tr	wp-settings-1	WordPress tarafından yönetici paneli veya kullanıcı arayüzü tercihlerini saklamak için kullanılır.	İşlevsel	1 yıl
daggyo.com.tr	wp-settings-time-1	WordPress kullanıcı ayarlarının en son güncellendiği zamanı kaydeder.	İşlevsel	1 yıl
Google Tag Manager	_gtm_session_	Google Tag Manager	Kesinlikle Gerekli	Oturum süresince

Google Analytics	_ga	Ziyaretçilerin siteyi nasıl kullandığını analiz etmek için kullanılır.	Performans / Analitik	2 yıl
Google Analytics	_gid	Ziyaretçilerin sayfalar arasında gezinmesini izler.	Performans / Analitik	1 gün
Google Ads / DoubleClick	IDE	Kullanıcılara ilgi alanına göre reklam göstermek için kullanılır.	Reklam / Pazarlama	1 yıl
Facebook	_fbp	Facebook tarafından reklam hedeflemesi için kullanılır.	Reklam / Pazarlama	3 ay

Çerezler;

Site'nin çalışması için gerekli temel fonksiyonları gerçekleştirmek,

- Site'yi analiz etmek ve Site'nin performansını arttırmak,
- Site'nin işlevselliğini arttırmak ve kullanım kolaylığı sağlamak,
- Pazarlama ve reklamcılık faaliyeti gerçekleştirmek,

Amaçlarıyla kullanılmaktadır.

6. Çerezler Aracılığıyla İşlenen Kişisel Verilerin Aktarılması

Şirket, işbu metin içerisinde belirtilen çerez kullanım amaçlarına ulaşmak için toplanan ve işlenen bazı kişisel verilerinizin toplanmasında ve işlenmesinde yukarıda dikkatlerinize sunulan tablodan da görüldüğü üzere, üçüncü taraf çerez servis sağlayıcılarından hizmet almaktayız. Bu kapsamda belirtilen üçüncü taraf çerez servis sağlayıcılar aracılığıyla işlenen kişisel verileriniz, izin vermeniz halinde açık rıza hukuki sebebine dayanılarak bu çerez servis sağlayıcılarına aktarılmaktadır.

7. Çerezlerin Yönetimi

Tarayıcılar genellikle çerezleri otomatik olarak kabul etmektedir. İnternet sitemizi kullanabilmek için çerez kullanımını zorunlu değildir, fakat tarayıcınızı çerezleri kabul etmemeye ayarlamanız halinde kullanıcı deneyiminizin kalitesi düşebilir ve sitelerimizin çeşitli işlevleri bozulabilir. Özellikle teknik (kesinlikle gerekli) çerezler, Site'nin temel işlevlerini yerine getirebilmesini sağlamaktadır. Teknik çerezler Site'nin teknik olarak çalışmasını tesis ettiğinden bunları kapatmanız halinde Site'de bazı fonksiyonların gereği gibi çalışmaması söz konusu olabilir.



Çerez yönetim panelindeki butonları tercihinize göre açık veya kapalı konuma getirerek “Ayarları kaydet” butonuna tıklayınız. Ayarlarınızı etkin hâle getirmek için sayfayı yenileyiniz.

Tarayıcınızı; çerezleri tüm siteler veya belirli siteler için engelleyecek şekilde, çerez oluşturulduğunda uyarı verecek şekilde, üçüncü taraf çerezleri engelleyecek şekilde veya tüm çerezleri oturum çerezi gibi sayacak şekilde yapılandırabilirsiniz. Ek olarak, tarayıcınız üzerinden çerezleri silebilir veya tarayıcınızda saklanan çerezlerin listesini ve değerlerini görebilirsiniz. Tarayıcınızın çerez yönetimi işlevleri hakkında detaylı bilgi için lütfen aşağıdaki ilgili linke tıklayarak tarayıcınızın internet sitesinden bilgi alınız.

Adobe Analytics <http://www.adobe.com/uk/privacy/opt-out.html>

AOL <https://help.aol.com/articles/restore-security-settings-and-enable-cookie-settings-on-browser>

Google Adwords <https://support.google.com/ads/answer/2662922?hl=en>

Google Analytics <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout>

Google Chrome <http://www.google.com/support/chrome/bin/answer.py?hl=en&answer=95647>

Internet Explorer <https://support.microsoft.com/en-us/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies>

MozillaFirefox <http://support.mozilla.com/en-US/kb/Cookies>

Opera <http://www.opera.com/browser/tutorials/security/privacy/>

Safari: https://support.apple.com/kb/ph19214?locale=tr_TR

Tüm bunlarla birlikte belirtmek isteriz ki; Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nun “ilgili kişinin haklarını düzenleyen” 11. maddesi kapsamındaki taleplerinizi, Dağ Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Esentepe Mah. Kore Şehitleri Cad. No:42/1 Şişli/İstanbul adresine yazılı olarak elden teslim edebilir, noter kanalıyla veyahut da “Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğe” göre belirlenen yöntemlerle gönderebilir veya odmgayrimenkulgelistirme@hs01.kep.tr adresine güvenlik elektronik imzalı olarak iletebilirsiniz.

Veri Sorumlusu

Dağ Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.